

Vlaamse overheid
Lange Kievitstraat 111-113 bus 53
2018 ANTWERPEN
T 03 224 62 10
www.onroenderfgoed.be

Gemeente Boechout
t.a.v. dienst omgeving
Heuvelstraat 91
2530 BOECHOUT

uw bericht van 08/04/2021	uw kenmerk 2021047506	ons kenmerk 4.002/11004/111.2	bijlagen
vragen naar/e-mail Dirk Artois dirk.artois@vlaanderen.be		telefoonnummer 03 224 62 12 0487 40 30 68	datum Zie datum ondertekening

Gunstig advies onder voorwaarden voor Holleweg: vervangen verouderde beukendreef door een jonge dreef met eikenbomen. Herstel cirkel met lindes rond kapel..

Aanvrager(s): Reynald Moretus Plantin De Bouchout , Hof Van Boechout 5 , 2530 BOECHOUT
Bescherming: Windmolen Steenen Molen met omgeving
Beschermingstype: stads- en dorpsgezicht
Beschermingsbesluit: ministerieel besluit van 1 oktober 1992
Perceelnummer(s):

Geachte heer
Geachte mevrouw

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft uw adviesvraag goed ontvangen op 08/04/2021. Voor de gevraagde handelingen verlenen we onder voorwaarden een gunstig advies (*omgevingsvergunning art. 6.4.4, §2 / tweede lid Onroenderfgoeddecreet van 12 juli 2013*).

Motivering

Ons advies is gunstig als de handelingen voldoen aan volgende voorwaarden:

- heraanplant met wintereik handelsmaat 14-16;
- deskundige reductiesnoei van de lindes aan de kapel;
- uitrasteren nieuwe aanplant;
- inzaaien van de volledige dreef met bloemenmengsel.

De toekomst van dit dreefsegment staat reeds enkele jaren ter discussie ten gevolge de stormschade die heeft plaatsgevonden in het verleden.

Met 14 ontbrekende bomen op ca 107 mogelijke standplaatsen is OE steeds van mening geweest dat een vervanging niet aan de orde was.

De situatie met de Nato-pijpleiding verandert echter de zaak en heeft op zich geen directe relatie met de conditie van de bomen. Vanwege het potentiële gevaar voor schade aan de leiding dienen 16 beuken en 2 linden die te dicht staan geroid te worden.

De karakteristieken van een beukendreef maken echter dat hierdoor de stabiliteit van alle beuken aan de noordzijde hierdoor in het gedrang komt. Beuken die plotseling vrij komen te staan door rooiwerken zijn bijzonder gevoelig voor windworp, en secundair voor schorsbrand.

Dit maakt dat ook de andere 29 beuken aan die zijde best geroid worden om schade aan de woningen te vermijden.

Dit maakt dat 50% van de dreef dient geroid te worden en aan de criteria voldoet om volledig vervangen te worden.

Als alternatief voor de volledige vervanging van de dreef zou men ook bomen aan de zuidzijde kunnen behouden. Daarbij is het wel van belang te duiden dat deze volwassen beuken de nieuwe aanplant zullen overschaduwen en de slaagkansen van de aanplant zullen verminderen. Esthetisch is dit eveneens geen wenselijke situatie.

Gelet op de problemen inzake betreding is het noodzakelijk om de nieuwe aanplant uit te rasteren (max 1.2m hoog). De aanwezige bodemverdichting dient opgeheven te worden door een oppervlakkige bodembewerking en het inzaaien van een bloemenmengsel. Het bloemenmengsel heeft de voorkeur op struiken omdat dit het dreefbeeld minder aantast.

De linden aan de kapel zijn waarschijnlijk ouder dan de beuken en behoud van deze bomen is wenselijk en haalbaar indien ze een drastische reductiesnoei ondergaan. Linde is de boom bij uitstel die snoei goed verteert en hier ook goed op reageert.

Archeologie?

Kijkt u zeker na of er geen in akte genomen archeologienota bij dit omgevingsvergunningdossier moet worden gevoegd. Meer informatie en een beslissingsboom kunt u terugvinden op <https://www.onroenderfgoed.be/archeologie-bij-vergunningsaanvragen-vergunningverleners>.

Hebt u bijkomende vragen, neem dan gerust contact op met de erfgoedconsulent. Zijn gegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groeten

Marc De Borgher
Directeur Beheer regio Noord